

Ville de Monthey
Urbanisme, Bâtiments & Constructions
Hôtel-de-Ville 2 / Cp 512 / 1870 Monthey 1
T. 024 475 76 02
ubc@monthey.ch / www.monthey.ch

Insertion dans :
Bulletin officiel No 19 du 12.05.2017
Piliers du 12.05.2017
au 12.06.2017

Monthey, le 10 mai 2017

N/réf. ECO/gp

MISES A L'ENQUETE PUBLIQUE

La Commune de Monthey soumet à l'enquête publique, durant un délai de trente jours, les demandes suivantes :

1. Requérant : Premand & Udressy SA, Rue du Coppet 7, 1870 Monthey.
Situation : parcelles Nos 3444, 5905, 5906 et 5907, folio 41, au lieu-dit « Grangette », situées en zone M1, individuelle montagne, et en zone forêt, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de M. Jean-Paul Coppey (3444 et 5906) et de M. Georges Moncalvo (5905 et 5907), coordonnées : 2'561'790/1'120'770;
dossier déposé le 26 avril 2017.
Objet : aménagement d'une route d'accès privé.
2. Requérant : Bernard Nicod SA, Rue de Venise 3, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 4979, folio 19, au lieu-dit « Closillon », située en zone R6, habitation collective C, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de Mme Franceline Pegat-Toquet; coordonnées : 2'562'447/1'123'461;
dossier déposé le 20 avril 2017.
Objet : isolation périphérique et réfection des façades du bâtiment existant.
3. Requérant : M. Lenny Gosparini, Rte des Vergottes 7, 1871 Choëx.
Situation : parcelle No 2431, folio 43, au lieu-dit « Miobesset », située en zone M1, individuelle montagne, et en zone forêt, du règlement communal des constructions et des zones; propriété du requérant; coordonnées : 2'562'880/1'120'021;
dossier déposé le 21 avril 2017.
Objet : construction d'un mur de soutènement pour l'aménagement d'une terrasse.
4. Requérante : Famille Kurmann Sàrl, Ch. des Ecoliers 24, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 4422, folio 30, au lieu-dit « Mareindeux », située en zone R2, individuelle coteau A, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de MM. Christophe et Guy Raboud, promis-vendu à la requérante; coordonnées : 2'562'520/1'121'670;
dossier déposé le 25 avril 2017.
Objet : rénovation et transformation d'un chalet de deux appartements.

5. Requérante : Famille Kurmann Sàrl, Ch. des Ecoliers 24, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 4422, folio 30, au lieu-dit « Mareindeux », située en zone R2, individuelle coteau A, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de MM. Christophe et Guy Raboud, promis-vendu à la requérante; coordonnées : 2'562'520/1'121'670; dossier déposé le 25 avril 2017.
Objet : construction d'une villa de deux logements avec garages, réduits et couvert, d'une pergola et des aménagements extérieurs y relatifs.
Remarque : la place de parc nécessite une dérogation à l'alignement.

6. Requérante : Huntsman Advanced Materials Sàrl, représentée par VTU Engineering Suisse SA, Av. de la Gare 15, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 5639, folio 20, au lieu-dit « Tornettes », située en zone A1, industrie et artisanat, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la requérante; coordonnées : 2'563'139/1'122'719; dossier déposé le 2 mai 2017.
Objet : installation d'un nouveau four de traitement par oxydation thermique des événements du bâtiment 281.

7. Requérante : Mme Stéphanie Rapin, Rte Chez Bora 17, 1871 Choëx.
Situation : parcelle No 6010, folio 38, au lieu-dit « Chez Bora », située en zone R1, individuelle coteau B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la requérante; coordonnées : 2'562'530/1'120'940; dossier déposé le 3 mai 2017.
Objet : fermeture d'une terrasse couverte, par la pose d'une baie vitrée coulissante.

8. Requérant : M. Marcel Pottier, Av. de l'Europe 71, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 4209, folio 14, au lieu-dit « Peutet », située en zone R7, habitation collective B, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la PPE La Plaisance; coordonnées : 2'562'491/1'122'943; dossier déposé le 3 mai 2017.
Objet : modification des garde-corps de l'attique.

9. Requérant : Rigolet SA, Rue du Coppet 1, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 308, folio 3, au lieu-dit « Quartier du Pont », située en zone CA, centre, du règlement communal des constructions et des zones; propriété de la PPE Quai de la Vièze; coordonnées : 2'562'168/1'122'207; dossier déposé le 4 mai 2017.
Objet : changement d'affectation d'un appartement situé au 1^{er} étage, en cabinet médical, afin d'agrandir le Centre pédiatrique pluridisciplinaire du chablais valaisan.

10. Requérants : Mme et M. Maria Luisa et Alfio Tamburello-Luca, Rte de Mareindeux 97, 1870 Monthey.
Situation : parcelle No 6035, folio 29, au lieu-dit « Mareindeux », située en zone R2, individuelle coteau A, secteur archéologique, du règlement communal des constructions et des zones; propriété des requérants; coordonnées : 2'562'287'1'121'823; dossier déposé le 5 mai 2017.
Objet : changement d'affectation d'un garage en chambre d'ami.

Les intéressés peuvent prendre connaissance des dossiers et des plans auprès du service « Urbanisme, Bâtiments & Constructions » pendant les heures d'ouverture des bureaux, soit du lundi au vendredi de 09h00 à 11h00 et de 14h00 à 16h00.

Les observations et les oppositions, dûment motivées, devront être adressées, par écrit, au conseil municipal dans un délai expirant le

lundi 12 juin 2017 à 18.00 heures